



Bildnachweis Groth Gruppe

Groth Gruppe
Wohn- und Geschäftsbau Projekt
Potsdam - Kirchsteigfeld



Referenz

**INTEC International Construction
Consultants GmbH & Co.**



Teilansicht Kirchsteigfeld
Bildnachweis Groth Gruppe

Bauträger

GROTH GRUPPE
Berlin
www.grothgruppe.de

Architekten (Auswahl)

Rob Krier & Christian Kohl
Gernot Nalbach
Lunetto & Fischer
Ferdinand & Gerth
Faskel & Becker
Brandt & Böttcher
Hermann & Valentiny
Feddersen & von Herder
Skidmore, Owings & Merrill, USA
Dewey & Mueller
Moore Ruble Yudell, USA

Lage Das Kirchsteigfeld ist im Südosten von Potsdam gelegen. Es war das erste größere Wohnungs- und Gewerbebauprojekt der Groth Gruppe in den neuen Bundesländern.

Konzept Das Kirchsteigfeld besteht aus 2030 öffentlich geförderten Wohnungen, 62 Reihenhäuser und Doppelhaus-Hälften, 400 Eigentums-Wohnungen in dem bis zu 7000 Menschen wohnen können.
Zusätzliche Infrastruktur beinhaltet u.a. 2 Grundschulen, 1 Sportzentrum mit Jugendclub, 2 Kindertagesstätten, 1 Hort sowie weitere Spiel- und Sportplätze.

Leistungen INTEC wurde von Wegmann & Partner Beratende Ingenieure mit der Planung der technischen Gebäudeausrüstung beauftragt.
Die Planungsleistungen erstreckten sich auf insgesamt 3 Bauabschnitte über eine 3-jährige Laufzeit.

Projektdate

Grundstücksgröße:	580.000 m ²
• Gewerbeflächen	130.000 m ²
• Öffentlich geförderte Wohnungen	2030
• Eigentumswohnunge	400
• Reihenhäuser & Doppelhaushälften	62

Bauzeit

Konstruktions-Beginn:	1993
Konstruktions-Ende:	1998

Investitionssumme DM 2,2 Mrd.

TGA- Planung

I N T E C International Construction Consultants GmbH & Co. KG



Bildnachweis Groth Gruppe

INTEC
International Construction Consultants
GmbH & Co. KG

Zur Wetterwarte 27
01109 Dresden

Postfach 23 02 19
01112 Dresden

Tel.: +49 (0) 351 / 656 333 - 92
Fax: +49 (0) 351 / 656 333 - 98

Email: info@intec-consult.com
Internet: www.intec-consult.com